



Ny färgsättning i området

Bifogat till denna informationskrift finns styrelsens förslag till ny färgsättning i området. Avsikten är att en omröstning skall hållas på extrastämman 2016-03-10, där vi medlemmar får bestämma hur området skall målas när målningen sätter igång.

En formell kallelse till extrastämman delas ut nästa vecka, men för att ge alla mer tid att sätta sig in i vad som föreslås så anslås denna information redan nu.

Bakgrund

Det sägs att Ralph Erskine, arkitekten som ritade området, hämtade inspiration till färgerna från Ekebyhovs Slott. Ursprungligen målades vårt område och Ekerö Bostäders område i samma färger, men Ekerö Bostäder har sedan delvis ändrat sin färgsättning, genom att inte längre ha gula bostadshus och dessutom införa en grå nyans på en del av sina fasader.

Under ett antal år har det framförts synpunkter på färgsättningen i vårt område. På årsstämman 2015, där vi visste att vi hade ommålning framför oss och att den borde påbörjas 2016, frågade styrelsen informellt de närvarande medlemmarna om de tyckte det vore en bra idé att anlita någon professionell för att ta fram ett förslag på ny färgsättning. Svaret blev ja, och därför har Colorama på Ekerö i samarbete med IdeFix Design tagit fram det förslag som nu föreligger.

Nuläge

Ett förslag på ändrad färgsättning i området har tagits fram. Detta innebär att de flesta fasader får en annan färg än den de har idag, eller åtminstone en annan nyans av den färg de har idag. De vita framsidorna ovanpå garaget är dock tänkta att vara oförändrade. Även dörrarna föreslås få nya färger. Titta på den bifogade presentationen för att se vilka färger som föreslås var. Presentationen finns även tillgänglig på föreningens hemsida, på adressen <http://www.brfbokskogen.se/malning/>

De färger som föreslås användas vid ommålningen är dessa:

Röd: 5239-Y86R Jotunkulör nr: 42 Vildvin.

Grön: 5414-G47Y Jotunkulör nr:7052 Grönås.

Svart: S8500-N Jotunkulör nr:9938 Naturligt Svart.

Mörkgrå: 5709-R97B Jotunkulör nr:4252 Kimrök Dämpad.

Ljusgrå: 3208-R86B Jotunkulör nr:4246 Gråblå.

Gul: S2050-Y10R.

Tänk på att färgerna utskrivna på papper kan skilja sig från hur de egentligen ser ut målade på trä.

Synpunkter och förslag kan mailas till ordforande@brfbokskogen.se eller lämnas i brevlådan till Gustavavägen 62. Observera att synpunkter och förslag måste vara skriftliga om de skall bifogas kallelsen och kunna behandlas av stämman.

OBSERVERA ATT DEADLINE FÖR ATT LÄMNA SYNPKUNKTER ELLER FÖRSLAG ÄR KL. 12:00 ONSDAGEN 2016-03-02. DETTA FÖR ATT STYRELSEN SKALL HINNA BEHANDLA INKOMNA SYNPKUNKTER OCH FÖRSLAG INNAN KALLELSE TILL EXTRASTÄMMAN DELAS UT.



När ni lämnar synpunkter eller förslag, tänk på att vara så tydliga som möjligt, och ha med färgkoder eller namn på färger. För att det på stämman skall gå att rösta om ett förslag måste det vara tydligt så att inga tveksamheter föreligger om vad det är man röstar om. Man bör dessutom ta hänsyn till helheten och inte bara sin egen länga i ett förslag, för när omröstningen är över och stämman är avslutad får det inte råda något tvivel om vilken färgsättning för hela området som vi medlemmar har bestämt oss för.

I presentationen är en del hus felaktigt avbildade. Som exempel kan nämnas att det i en del längor har tillkommit en extra lägenhet så längan blivit längre, trappor och balkonger till 2:or på övervåningar är ibland felplacerade eller felvinklade, och en del vardagsrumsalkover/farstur till 3:or och 5:or är felplacerade. Man bör bortse från dessa saker, och koncentrera sig på den stora bilden av hur husen och området kommer upplevas med den föreslagna färgsättningen.

ÅTERIGEN: OBSERVERA ATT DEADLINE FÖR ATT LÄMNA SYNPUNKTER ELLER FÖRSLAG ÄR KL. 12:00 ONSDAGEN 2016-03-02. DETTA FÖR ATT STYRELSEN SKALL HINNA BEHANDLA INKOMNA SYNPUNKTER OCH FÖRSLAG INNAN KALLELSE TILL EXTRASTÄMMAN DELAS UT.

Frågor och svar

Varför kommer det här så sent?

Processen startades i skiftet september-oktober förra året, då arbetet med att hitta konsult för projektledning samt arkitekt/designer för att ta fram ny färgsättning började. Det tog tid att få in offerter, träffa de som lämnat offerterna för att visa området och presentera idéer och höra deras spontana idéer, och utvärdera offerterna, men i början av december beslöt styrelsen att anlita Colorama och IdeFix Design. Deras arbete har sedan tagit tid och behövt justeras, så det var först i början av denna vecka som styrelsen kände att det fanns ett förslag som vi ville lägga fram för övriga medlemmar.

Varför är det så kort tid för medlemmar att komma med synpunkter och lämna förslag?

Vi måste bestämma snabbt vilken färgsättning det skall vara, eftersom en ändring av färgsättning kräver bygglov från kommunen, och bygglovsansökningar kan ta 10 veckor att behandla. Dessutom vill vi inte att arbetet med att ta in offerter från målerifirmor ska försenas av oklarheter kring färgsättning. Därför vill styrelsen inte dra ut på tiden mer än absolut nödvändigt. Kallelse till extrastämma måste delas ut senast en vecka före stämman, och styrelsen måste ha möjlighet att behandla inkomna synpunkter och förslag innan kallelsen delas ut. Därför blir det tyvärr ont om tid.

Vart vänder jag mig om jag har fler frågor?

Kontakta någon i styrelsen. Vilka vi är, och hur man kontaktar oss, hittar man på anslagstavlor i garaget.