



2013-12-04

KALLELSE TILL EXTRA FÖRENINGSTÄMMA BRF BOKSKOGEN

TID: TORSDAG DEN 12 DECEMBER 2013 KL. 19:00 (fika serveras från 18:30)
LOKAL: EKEBYHOVS SLOTT

1. extrastämmans öppnande
2. godkännande av dagordning
3. val av ordförande vid extrastämman och anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare
4. godkännande av röstlängden
5. val av en eller två justeringsmän tillika rösträknare
6. frågan om extrastämman blivit utlyst i behörig ordning
7. av styrelsen till extrastämman hänskjutna frågor
 - ändring av föreningens stadgar (andra omröstningen)
8. extrastämmans avslutande

Efter stämman informerar styrelsen om föreningens ekonomiska läge. Det handlar bl.a. om budget 2014, prognos för lån som måste tas i närtid, och möjlighet att genomföra ett kapitaltillskott.

Mer information finns på nästa sida.

VÄLKOMNA!



2013-12-04

Ändring i stadgar

På årsmötet 2013-05-01 röstades det för att anta styrelsens förslag till ändringar i föreningens stadgar. För att ändringen skall bli giltig och kunna registreras hos Bolagsverket måste förslaget godkännas i en andra omröstning. För att spara på papper skickas inte förslaget ut igen, utan finns att läsa på föreningens hemsida (<http://www.brfbokskogen.se/>) och vid anslagstavlor i garaget.

Styrelsen yrkar: att stämman i en andra omröstning godkänner förslaget till ändringar i föreningens stadgar.

Fullmakt att rösta i denna fråga kan lämnas, blankett för detta finns på föreningens hemsida (<http://www.brfbokskogen.se/>) och vid anslagstavlor i garaget.

Ekonomi

Budget

Föreningens budget för år 2014 är fastställd, och presenteras. Detta sker normalt sett på årsstämman som vanligtvis hålls i maj, men nu har vi möjlighet att informera om detta mycket tidigare.

Lån i närtid

Föreningens försäkring täcker inte alla kostnader för att återuppbygga den branddrabbade längan, bl.a. p.g.a. åldersavdrag och ändrade myndighetskrav. Föreningen måste därför ta lån. Styrelsen informerar om läget.

Kapitaltillskott

Föreningen genomförde år 2010 ett kapitaltillskott och använde pengarna till att lösa lån, vilket gav en avsevärd förbättring av föreningens ekonomi och lägre boendekostnader för medlemmarna. P.g.a. bindningstider löstes dock inte alla lån. Halvårsskiftet juni/juli 2014 är det dags att binda om lån, och då har föreningen möjlighet att istället genomföra ett kapitaltillskott för att lösa de sista lånen och därigenom ytterligare förbättra ekonomin och sänka boendekostnaderna. Styrelsen informerar om förutsättningarna för detta.